

Củ Chi, ngày 05 tháng 12 năm 2023

Số: 2409/TB-THADS

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 189/2009/QĐST ngày 14 tháng 5 năm 2009 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 283/QĐ-THA ngày 03 tháng 7 năm 2009; Quyết định thi hành án số 326/QĐ-THA ngày 20 tháng 8 năm 2009 và Quyết định thi hành án số 312/QĐ-THA ngày 07 tháng 8 năm 2009 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 30/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 5 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo Về việc thỏa thuận giá, tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên số: 1241/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số: 2361/TB-THADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh, thông báo kết quả về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Theo Thông báo Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số: 2361/TB-THADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh. Nay, hết hạn đăng

ký tham gia lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá (17 giờ 00 phút, ngày 04/12/2023) đối với tài sản:

Quyền sử dụng 127,6m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 65, tờ bản đồ số 33, xã Trung An, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00559/19 do Ủy ban Nhân dân huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 04/7/2005 cho bà Nguyễn Thị Sang và tài sản gắn liền với đất. Nhà và đất hiện mang số 149/16, tổ 5, ấp Chợ, xã Trung An, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh (kèm theo bảng mô tả chi tiết tài sản).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia của doanh nghiệp thẩm định giá là:

Công ty Cổ phần Giám định & Thẩm định EXIMVAS, địa chỉ: Số A1.0504 tầng 5 tòa nhà A1 khu nhà ở Thương mại, dự án Cao ốc Hòa Bình, 346 Bến Vân Đồn, phường 1, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số: 2361/TB-THADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi lựa chọn: Công ty Cổ phần Giám định & Thẩm định EXIMVAS, địa chỉ: Số A1.0504 tầng 5 tòa nhà A1 khu nhà ở Thương mại, dự án Cao ốc Hòa Bình, 346 Bến Vân Đồn, phường 1, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh để định giá đối với tài sản trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan và các doanh nghiệp có chức năng thẩm định giá (đã gửi hồ sơ năng lực) biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Nguyễn Hữu Cảnh